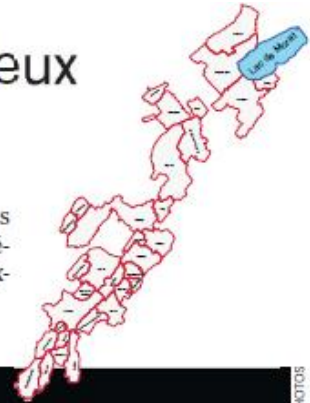


## Revue de presse

Journal : FAO Vaud  
Date : 25 août 2023

# **BROYE-VULLY** : Un district ambitieux qui veut valoriser son potentiel

Depuis le début des années 2000, la Broye-Vully se place parmi les trois régions vaudoises qui vivent la plus forte croissance démographique. Aujourd'hui, le district souhaite se démarquer et favoriser son développement économique notamment grâce à ses secteurs d'expertise : l'aéronautique et l'agriculture.



© RAWKINGPHOTOS

Les Arènes d'Avenches sont connues pour accueillir des manifestations de taille (ici : Avenches Tattoo). Elles sont néanmoins fermées jusqu'en 2029 pour cause de rénovation.

En vingt ans, la population du district de la Broye-Vully, principalement rural, a pris l'ascenseur. Sur la décennie 2012-2021, la région a connu une augmentation de population de 2,3% par an, alors que la progression cantonale vaudoise se situait à 1,3%. L'une des explications: la hausse des prix de l'immobilier en particulier dans l'arc lémanique, associé à la pénurie de logements, a poussé les ménages à chercher leur bonheur ailleurs. Avec des prix d'acquisition ou de location plus bas qu'en zone urbaine et un taux de vacance plus élevé, la population a afflué dans la Broye-Vully, qui présente en plus l'avantage d'être proche de la nature.

Bien qu'en ralentissement, la croissance démographique se poursuit encore dans le district. Les prix du logement augmentent sensiblement en raison de la saturation de la ceinture lausannoise, mais restent globalement toujours plus bas qu'en ville. Quant au taux de vacance, il reste parmi les plus élevés du canton (1,84% en juillet 2022). Trop rapide pour certains, dans une région composée en grande partie de petits villages, cette augmentation de la population offre néanmoins aujourd'hui de nombreuses raisons pour les autorités de prendre en main la croissance économique régionale afin de développer ses pôles de compétences. «Durant longtemps, notre

### **La Broye-Vully en un coup d'œil**

**Nombre de communes :** 31

**Superficie :** 265 km<sup>2</sup>

**Population :** 45 963 habitants au 31 décembre 2022

**Chef-lieu :** Payerne

**Localités principales :** Avenches, Lucens, Moudon, Payerne

**Cours d'eau :** La Broye. Elle fait 79 km de long, prend sa source dans les pré-alpes fribourgeoises et se déverse dans le Lac de Neuchâtel.

Elle traverse les cantons de Vaud et Fribourg.



© Statista / Swiss aeropole

## La Broye : Berceau mais aussi futur de l'aviation suisse

Le développement de swiss aeropole est en quelque sorte une suite logique qui rend hommage au passé de la région, puisque c'est entre Payerne et Avenches que se situe le berceau de l'aviation suisse. Le 10 mai 1910, Ernest Failloubaz surnommé « le gamin volant d'Avenches » s'élance dans les airs dans l'appareil construit pièce par pièce par René Grandjean, son compère originaire du village de Belleverve (commune de Vully-les-Lacs). Il fait alors voler le premier avion suisse.

Tout juste quelques mois plus tard, le 28 septembre, Failloubaz relie Avenches à Payerne ; c'est le premier vol de ville à ville en Suisse. La date entre dans l'histoire de l'aviation helvétique et la région commence à attirer sur l'aérodrome d'Avenches tous les passionnés de l'époque.

district s'apparentait au réduit où l'on plaçait les entreprises qui ont besoin de beaucoup de place mais qui génèrent peu d'emplois. Aujourd'hui, nous cherchons à démontrer que nous avons sur notre territoire des entreprises avec des potentiels incroyables, qui permettent d'amener de l'innovation, des emplois et des opportunités de formation », se réjouit Patrick Gavillet, syndic de Lucens.

### A Payerne, un pôle de compétence aérospatial

Situé dans le chef-lieu du district, le parc technologique swiss aeropole est issu de longues démarches démarrées dans les années 90 qui visaient à ouvrir la base aérienne militaire à l'aviation civile. Il a finalement fallu attendre 2013 pour

que l'approbation du règlement d'exploitation qui consacrait le site de Payerne en aérodrome civil soit enfin délivrée. Mais désormais le site aspire à de toutes nouvelles ambitions : faire de Payerne un pôle industriel et de service dédié à l'aéronautique et l'aérospatial unique en Suisse.

La zone d'activité, qui s'étend sur 40 hectares, a donc pour but d'accueillir des entreprises exerçant dans des secteurs proches du domaine aérospatial ou offrant des possibilités de convergence. Avec un avantage non négligeable : s'implanter au sein d'un technopôle dédié à une industrie spécifique permet aux entreprises de bénéficier de possibilités de collaboration et d'un réseau de compétences favorable au développe-

La Broye tombe un peu dans l'oubli au début de la première guerre mondiale. Les troupes d'aviation sont créées en 1914 et c'est l'aérodrome de Dubendorf (ZH) qui prend le relai du développement de l'aviation suisse, dans un cadre principalement militaire. Mais pas pour longtemps. L'année 1921 voit la création de l'aérodrome militaire de Payerne en tant que piste de décollage pour l'armée, située à mi-distance entre Lausanne et Berne. Payerne reprend alors une importance nationale, puis l'école de recrues rejoint le chef-lieu en 1936.

En 2010, les premiers essais de vol de Solar Impulse sont effectués ici, à Payerne. Cet événement bénéficie d'un rayonnement médiatique mondial. Dans le sillage de ce premier avion solaire, l'espoir des entreprises installées à l'aéropôle est de révolutionner le trafic aérien grâce au développement de techniques innovantes et de systèmes de propulsion à l'énergie propre. En trois mots : décarboner l'aviation.



© DPZ swiss aeropole

Une partie du site de l'aérodrome de Payerne, qui comprend l'aéroport pour les vols d'affaires ainsi que swiss aeropole.



© Archives AeroRivus

Ernest Failloubaz, le premier pilote suisse



Entrée dans le site agricole de Granges-Vervey, à Moudon.

ment de leurs projets, et donc au rayonnement du pôle. Aujourd'hui, swiss aeropole accueille 30 entreprises et environ 300 emplois. Lorsque le parc aura atteint son plein potentiel, il générera 1500 à 2000 emplois qui contribueront à une économie régionale renforcée, grâce à la création de postes de travail à haute valeur ajoutée.

Quant aux vols d'affaires au départ de l'aéroport de Payerne, ils relient 400 villes dans 4 continents. Une véritable carte de visite pour la région, qui a l'avantage de bénéficier d'une position centrée, à mi-chemin entre les principales villes romandes

et alémaniques. Grâce à des collaborations avec les hautes écoles et les instances de promotion économique, swiss aeropole se positionne bien dans l'écosystème aérospatial suisse et vaudois. Son ambition? Accélérer son développement et sa visibilité afin de devenir un véritable centre de compétences en plein cœur de la Suisse romande.

### Une terre d'agriculture

Mais l'aviation n'est pas le seul pôle de compétences au travers duquel le district souhaite rayonner. La Broye-Vully avec ses 31 communes qui s'étendent sur 265km<sup>2</sup> c'est également des champs à perte de vue. Le secteur agricole est en effet prédominant dans le district. Ce qui le rend d'autant plus concerné par les défis auxquels l'agriculture fait face aujourd'hui, tels que la préservation des terres, la culture bio, l'irrigation, le changement climatique ou l'épineuse question des produits phytosanitaires. Relever ces défis, c'est devoir trouver des solutions technologiques, de nouveaux modèles économiques, mais aussi valoriser les métiers de la terre, en investissant notamment dans la formation. La place de l'agriculture dans l'économie doit être questionnée, elle qui nous est indispensable mais n'est souvent pas appréciée à sa juste valeur et le district veut jouer un rôle d'importance dans ces évolutions.

### L'intercantonalité dans la peau

L'une des particularités du district de la Broye-Vully, c'est qu'il est entrecoupé, en de nombreux endroits, par des enclaves de la Broye fribourgeoise. Ainsi, parler de « La Broye », fait souvent référence à toute cette région mi-vaudoise, mi-fribourgeoise où les frontières s'effacent parfois. Cette proximité force la collaboration. « Nous travaillons ensemble tous les jours, détaille le syndic de Lucens, nous n'avons pas le choix. C'est une force des deux côtés. » Et cette collaboration ne date pas d'hier, puisque la Communauté régionale de la Broye (COREB), qui regroupe les associations de l'AREV (région Broye-Vully) et de l'Ascobroye (communes de La Broye) a été fondée en 1988 déjà. La COREB soutient et encourage les entreprises, les communes et les institutions broyardes afin de favoriser un développement régional harmonieux et durable. L'organisme est également en charge de l'élaboration d'un plan directeur régional à cheval entre les cantons de Vaud et Fribourg. Les domaines de collaboration concernent autant le développement économique régional, l'aménagement du territoire que la mobilité et divers autres projets qui touchent la Broye intercantonale.



Le bâtiment principal du site de Granges-Vervey, à Moudon.



© Joëlle Misson-Tille

La Ville Haute de Moudon est classée d'intérêt national.

Ce n'est pas pour rien que les autorités moudonnoises ont défendu bec et ongles leur candidature auprès du Conseil d'Etat afin que le site de formation de Granges-Verney soit choisi pour accueillir la future école d'agriculture du canton. Mais ce n'est pas tout. En déménageant également l'administration de la Direction générale de l'agriculture, de la viticulture et des affaires vétérinaires (DGAV) dans l'ancienne capitale du Pays de Vaud, cette dernière deviendra un pôle cantonal agricole pour la formation, la recherche et l'innovation dans les métiers de la terre. A terme, le site

de Granges-Verney devrait accueillir jusqu'à 1200 personnes. Là encore une occasion de booster l'économie de la région.

### Faire carrière dans la Broye, c'est possible !

Car le district possède un gros potentiel de développement en matière d'emplois, que les autorités souhaitent embrasser. La crise du logement n'affectant que peu la région, cette dernière souhaite encourager ses nouveaux arrivants, comme ses jeunes, à rester ou à s'installer au cœur de ses

## Un bout d'histoire : Lucens, fief de l'industrie horlogère vaudoise

Si l'on vous dit « horlogerie », vous pensez La Chaux-de-fonds, Le Locle, etc. Et bien dans la Broye nous disons « Lucens » ! En effet, en 1860, Louis-Edouard Junod (1827 - 1906) rachète l'ancienne foule de l'Ochette pour y établir sa première fabrique de pierres fines d'horlogerie. Sa renommée et son entreprise se développe et mène à la transformation et à la construction de nombreux bâtiments abritant aujourd'hui des logements. Si sa Manufacture de joaillerie, horlogerie et bijouterie ferme ses portes en 1931 en raison de la concurrence locale et des changements technologiques, de nombreux pierristes ouvrent leurs ateliers à Lucens dans le sillage de Junod. Vers 1900, on en dénombre une quinzaine. Les maisons bourgeoises dont les combles avaient été réaménagées en ateliers par les artisans horlogers sont aujourd'hui encore bien reconnaissables ; construites en bois et longées de nombreuses fenêtres afin de laisser entrer le maximum de lumière.

L'actuel projet immobilier « Pierres Fines » mise d'ailleurs sur ce passé industriel pour proposer à ses futurs acquéreurs une expérience inédite d'habitation, mêlant Histoire et confort moderne. Dans l'ancienne manufacture de l'Usine Reymond, il propose des lofts et des appartements vintage de 1,5 pièces à 5,5 pièces, ainsi que des salles d'activités pour y développer une activité professionnelle ou de loisirs.



© Joëlle Misson-Tille

Le cours d'eau de la Broye traverse La Broye vaudoise et fribourgeoise sur 79 kilomètres de long.



© Joëlle Misson-Tille

L'ancienne fabrique de pierres fines Reymond&Co, de nos jours.



Le district offre de nombreux itinéraires de randonnée.

© Jolène Misson-Tillie

magnifiques paysages verdoyants tout en travaillant à proximité. Avec l'avantage de réduire le temps passé dans les transports ainsi que le trafic, contribuant à une meilleure qualité de vie.

Pour les jeunes, le but est de valoriser les places d'apprentissage dans la région, au sein des entreprises existantes. Isover, Texum, Despraz SA, Nestlé Waters ou encore Nespresso en sont quelques exemples, elles qui misent sur la formation, l'innovation, ainsi que le développement durable. Mais les autorités souhaitent aussi mettre en avant le potentiel du district, dont la position centrée sur la carte est idéale, pour attirer de nouvelles entreprises. «L'industrie est un secteur en pleine expansion, que nous souhaitons développer mais pas n'importe comment, note Patrick Gavillet. Nous ne souhaitons pas brader les terrains que nous avons à disposition. L'objectif est d'amener mais surtout conserver des postes de travail dans la Broye, et montrer que l'on peut y faire carrière, en plus de bénéficier d'un cadre de vie idéal, proche de la nature.»

Les lignes ferroviaires desservent bien les localités principales qui bénéficient d'un réseau de bus

reliant les villages environnants. L'offre est également amenée à se développer avec une ligne directe entre Moudon et les hauts de Lausanne dès 2024, qui devrait être prolongée jusqu'à la gare de Lucens en 2025. La route de Berne, ainsi que l'autoroute qui rejoint Payerne et Avenches offrent un accès facile à l'entier du district.

### Tourisme et culture dans la Broye

Son cadre naturel et ses richesses culturelles sont les atouts principaux de la Broye-Vully lorsqu'il s'agit d'attirer des visiteurs, surtout si l'on est un amoureux de la nature, un sportif ou un passionné d'histoire et d'architecture. Au départ d'Avenches, de Lucens, de Corcelles-le-Jorat, Moudon ou encore de Cudrefin, les possibilités de randonnées, à pied ou à vélo, sont en effet nombreuses dans le secteur.

Le patrimoine architectural de la région ravit aussi les passionnés avec ses châteaux, églises ou abbayes, ainsi que ses vieilles villes et vestiges qui témoignent de riches passés. La ville de Moudon a par exemple été classée parmi les plus beaux villages du Suisse et sa Ville haute est classée d'intérêt national. C'est également le cas



Paysages dans la Broye-Vully : des champs à perte de vue.

d'Avenches et de ses arènes romaines historiques connues pour accueillir notamment le Rock Oz'Arènes ou Avenches Tattoo. Afin de permettre à l'Etat de Vaud de procéder à de lourdes rénovations, elles sont cependant fermées jusqu'en 2029. Quant au château de Lucens, surplombant le village du haut de sa colline, il est considéré comme l'un des plus remarquables du canton. Si l'on s'y intéresse un peu, de nombreux monuments et villages ont également de multiples trésors et histoires à révéler. ■