



Mise à l'enquête publique du bâtiment Envergure sur swiss aeropole – Aéroport 2

Communiqué de presse : pour diffusion immédiate

Payerne, le 28 septembre 2020

Le bâtiment Envergure, développé par Losinger Marazzi SA en partenariat avec la Commune de Payerne et swiss aeropole SA, est mis à l'enquête publique. Ce projet représente la première étape dans la réalisation d'une nouvelle vision pour Aéroport 2, illustrée par un concept d'aménagement qui a été lui aussi élaboré dans le cadre de ce partenariat.

Situé à l'entrée d'Aéroport 2, l'imposant bâtiment nommé Envergure va donner une identité exclusive au parc technologique swiss aeropole. Les futurs locataires pourront bénéficier de surfaces allant jusqu'à 6 mètres de plafond au rez-de-chaussée, puis 3,5 mètres dans les deux niveaux supérieurs. Au total, Envergure s'implantera sur 10'000 m² de terrain et proposera plus de 8'000 m² de surface de plancher.

Dans cet environnement aéronautique exceptionnel, Envergure se présente en deux ailes, reliées par un imposant volume tout en hauteur : une halle aux drones de 6'500 m³. Elle va non seulement être utilisée comme espace d'expérimentation pour les drones mais aussi comme un espace partagé entre bureaux, laboratoires, ateliers, etc., pour dynamiser l'innovation et la création entre les acteurs présents.

La commercialisation et la recherche d'investisseurs sont en cours et pourront être finalisées suite à l'obtention du permis de construire. Conformément au PPA d'Aéroport 2, le bâtiment Envergure est destiné en priorité aux sociétés actives dans le domaine de l'aérotechnique.



Quelques témoignages de personnes fortement impliquées dans ce projet :

André Bersier, Municipal à Payerne et Vice-Président du Conseil d'administration de swiss aeropole SA : « La Commune est heureuse de pouvoir compter sur l'expérience de Losinger Marazzi dans le développement de projets ambitieux et durables. La qualité et l'allure de ce bâtiment, situé à l'entrée de la zone d'activité unique qu'est swiss aeropole, vont marquer les esprits ».

Pierre Lembert, Directeur commercial, Losinger Marazzi SA : « Une expérience de collaboration extrêmement enrichissante et motivante qui aura permis de concevoir un parc technologique de nouvelle génération. Les futurs acteurs de ce site seront dans un environnement communautaire avec des intentions de développement durable élevées ».

Pierre-André Arm, Directeur de la Communauté régionale de la Broye (Coreb) : « Suite à la réalisation ces dernières années de Payerne Airport et du Boschung Technology Center dans le secteur Aéroport 1, le projet Envergure témoigne du grand potentiel d'Aéroport 2 et représente une grande opportunité pour la région ».

Massimo Fiorin, Directeur Business Park, swiss aeropole SA : « Les surfaces locatives disponibles dans le bâtiment Payerne Airport nous ont permis, depuis son inauguration en mars 2019, de passer de 3 à 16 entreprises implantées à swiss aeropole. Envergure agira également comme accélérateur, car il complète notre offre d'hébergement avec des surfaces industrielles et, étant situé sur Aéroport 2, nous permet une plus grande souplesse dans l'accueil des entreprises ».

Dossier de presse

Le dossier de presse complet est disponible à travers le lien suivant.

www.swissaeropole.com/en/envergure

swiss aeropole SA : www.swissaeropole.com

Losinger Marazzi SA : www.losinger-marazzi.ch

Contact

Massimo Fiorin
Directeur Business Park
swiss aeropole SA
Email : massimo.fiorin@swissaeropole.com
Tél. : 079 539 73 60

Ophélie Mathieu
Responsable Développement Immobilier
Losinger Marazzi SA
Email : op.mathieu@losinger-marazzi.ch
Tél. : 079 914 04 61