
4 Annexes

A. Préavis des Services de l'Etat de Vaud

B. Prises de position des communes

- I. Avenches
- II. Champtauroz
- III. Chevroux
- IV. Corcelles-près-Payerne
- V. Curtilles
- VI. Dompierre (VD)
- VII. Grandcour
- VIII. Henniez
- IX. Lucens et Valbroye
- X. Missy
- XI. Moudon
- XII. Trey
- XIII. Treytorrens
- XIV. Villars-le-Comte
- XV. Villarzel
- XVI. Vully-les-Lacs

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

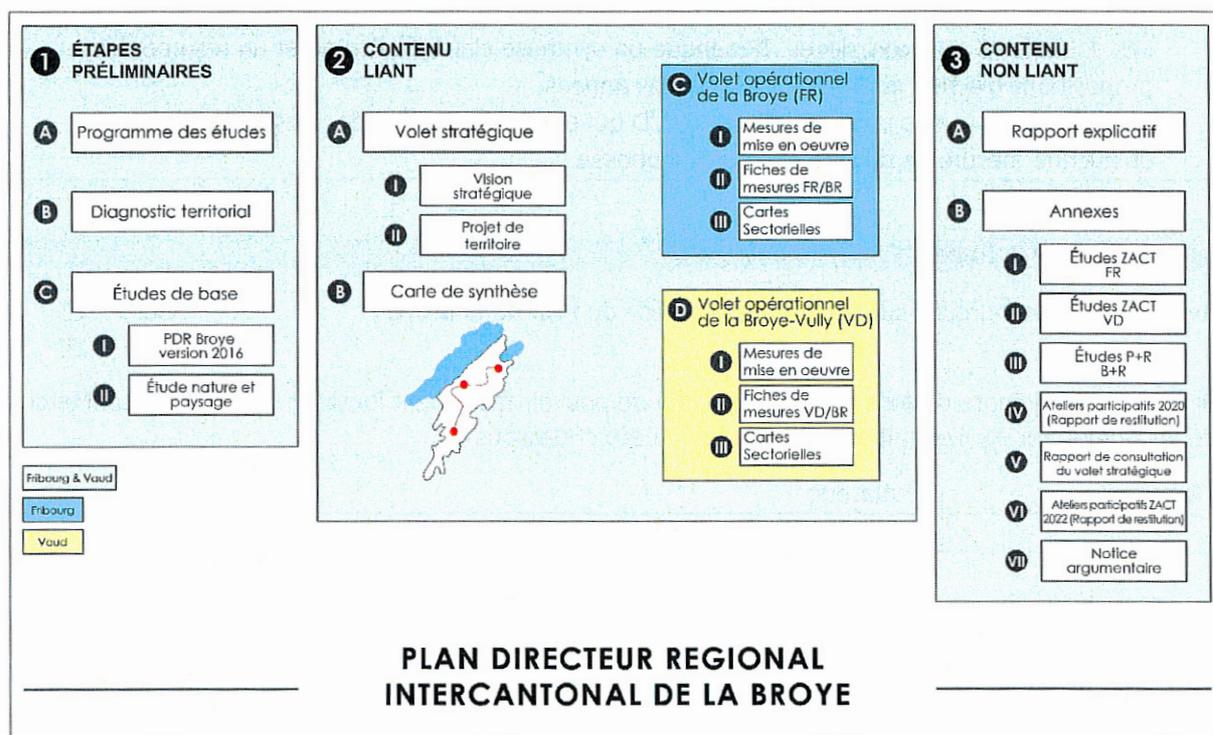
Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité	Commune d'Avenches
Personne de contact (nom et courriel)	Gaetan Aeby, Syndic, gaetan.aeby@commune-avenches.ch Christian Tréboux, responsable ST, christian.treboux@commune-avenches.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Lieu et date : Avenches, 27 octobre 2022

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

- Le contenu du PDR ne retracent pas l'engagement des communaux et des services techniques pour animer le développement de la région et rechercher des solutions d'aménagement ou des politiques de développement modernes.
- Des études complémentaires et des délibérations sont en cours dans certaines communes. Le dossier du PDR mis en consultation est en fait un aperçu de la situation actuelle sans conclusion ou proposition qui pourrait ouvrir les débats ultérieurs et orienter les communes et les cantons.
- Le PDR donne l'impression que tout est admis et que l'ensemble des thèmes abordés doivent faire l'objet d'études complémentaires ultérieures dans les communes.
- Nous regrettons que les liaisons routières *autoroute – Milavy- Donatyre –Fribourg* et *autoroute- Milavy- Rte du Faubourg – Morat* ne soient pas étudiées avec plus de soin. Ces liaisons sont un thème récurrent pour la Commune d'Avenches et devrait faire partie du PDR en raison de l'intercantonalité de la problématique.
- Le contenu du PDR dans le domaine des zones d'activités est peu précis.
- Les données de base contiennent encore des erreurs qui modifient les disponibilités régionales.
- Les taux de croissance mentionnés contiennent de nombreuses incohérences. Celles-ci doivent être corrigées pour avoir une appréciation précise des besoins.
- Les documents sont complexes. Il manque un synthèse claire de l'étude et un résumé des propositions d'action pour les 15 prochaines années.
- Alors que nous avons une zone d'activité VD qui est surdimensionnée, il est surprenant qu'aucune mesure de dézonage ne soit proposée.

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ?

Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque
2D_II_PDR_Fiches de mesures Broye Vully VD	<p>La mesure MOB A prévoit une liaison des transports publics entre Avenches et Estavayer, comme mesure favorable aux zones d'activités.</p> <p>La mesure ne peut présenter un intérêt pour les zones d'activités que si elle répond à des besoins des employés. Faute d'une analyse origine – destination des personnes concernées, il est difficile de savoir si cette mesure est opportune. Il est probable que des renforcements de TP sur d'autres axes soient tout aussi pertinents, voire plus pertinents.</p>
2D_III_A_ZACT_VD	Le statut de cette carte n'est pas clair. S'agit-il d'une carte de travail ou d'une carte représentant le PDR dans le domaine des zones d'activités, sur laquelle les communes pourront s'appuyer pour sa mise en œuvre et pour les futurs plans d'affectation ?
2D.III.B_ZACT_VD et fiches	<p>Sur le plan AV1 (secteur Plaine) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la parcelle n° 5888 n'est pas construite - la parcelle n° 11 ne sera pas convertie dans le secteur soumis au DDP n° 2735 construit

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Remarque
3B_Annexe II Etude zones d'activités VD	<p>Tableau C3 Scénario croissance 1 PDCn (p. 8)</p> <p>Il est mentionné que la croissance régionale est de 4,12% / an. Si on applique un taux de croissance annuel de 4,12% aux 14'391 ETP, on atteint un total de 39'488 ETP en 2040 et non pas à 20'000 ETP comme mentionné.</p> <p>Soit le taux de croissance annuel est erroné, soit c'est le total doit être corrigé.</p> <p>Le taux de croissance annuel régional des ETP est de 4,12%. On comprend la raison qui conduit à dire que le taux de croissance moyen annuel des ETP dans les zones d'activités serait de 1,52% (soit une croissance 3 fois plus petite que la moyenne).</p> <p>A noter que si la croissance est de 36% entre 2015 et 2040, la croissance annuelle moyenne est de 1,29% et non pas 1,52%.</p>

	<p>Scénario de croissance stable des ETP et augmentation de la part d'ETP dans les zones d'activités (p.9)</p> <p>Si la croissance est de 60,8% entre 2015 et 2040, la croissance annuelle moyenne est de 1,96% et non pas 2,4%.</p> <p>Ces erreurs dans le calcul des taux de croissance annuels se retrouvent dans le tableau C4 Scénarios</p> <p>3.3 Mobilisation des réserves</p> <p><u>B densité – tendance et densité cible</u></p> <p>C14 – densité d'emploi moyenne existante 2020 (p.21) : la 1ère ligne du tableau correspond au nombre d'emplois, pas la densité d'emplois moyenne cible.</p> <p><u>C densité – tendance et densité cible</u></p> <p>Il est étonnant que la densité des secteurs mixte 1 (avec une prédominance de l'artisanat) soit supérieure à la densité d'emplois des secteurs mixte 2 (avec une prédominance du tertiaire) ; la densité d'emplois dans le tertiaire est généralement plus élevée que dans l'artisanat.</p> <p>La densité présumée de 26 ETP/ha dépend d'une part du type d'activités mais également des mesures d'utilisation du sol (IOS, IM).</p> <p>En prévoyant une densité moyenne cible de 33 ETP/ha il faut être attentif que cela dépendra de nombreux facteurs, tels que l'évolution de la part des différents types d'activités (secondaire artisanal – industriel - logistique, tertiaire) et les mesures d'utilisation du sol qui seront définis dans les futurs plans d'affectation.</p> <p><u>C18 – potentiel d'accueil d'emplois dans les réserves mobilisables en 2040 (p. 23)</u></p> <p>La disponibilité réelle des réserves mobilisables dépend de nombreux facteurs dont notamment la volonté des propriétaires et de leurs besoins. La prise en compte à 100% des potentiels semble très ambitieuse et ce d'autant plus que la densité d'emplois pris en compte est déjà plus élevée que dans la situation actuelle.</p>
<p>3B_Annexe II Etude zones d'activités VD_Annexes</p>	<p><u>p. 9 Secteur de Donatyre (Campanan) :</u> Il faut mentionner que la surface mobilisable constitue un potentiel de stockage extérieur de l'entreprise présente. Si elle peut bien être construite, il n'est pas certains que cela se traduise par une augmentation des emplois.</p> <p>p. 22 Le secteur de Campanan est voué à <u>une menuiserie scierie</u> et non pas à des activités équestres (il y a une confusion avec le plan d'affectation de la zone équestre voisine).</p> <p><u>p. 45 :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - La ligne en dessous de celle sur la parcelle 11 concerne probablement la parcelle 58. Celle-ci n'est pas en zone et n'est pas mobilisable, les surfaces à comptabiliser dans la mise en zone et dans les réserves régionales sont de 31'161m² (et non pas de 61'161 m²). - La ligne en dessous de celle sur la parcelle 2544 concerne probablement la parcelle 2552. Celle-ci n'est pas en zone et n'est pas mobilisable.

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

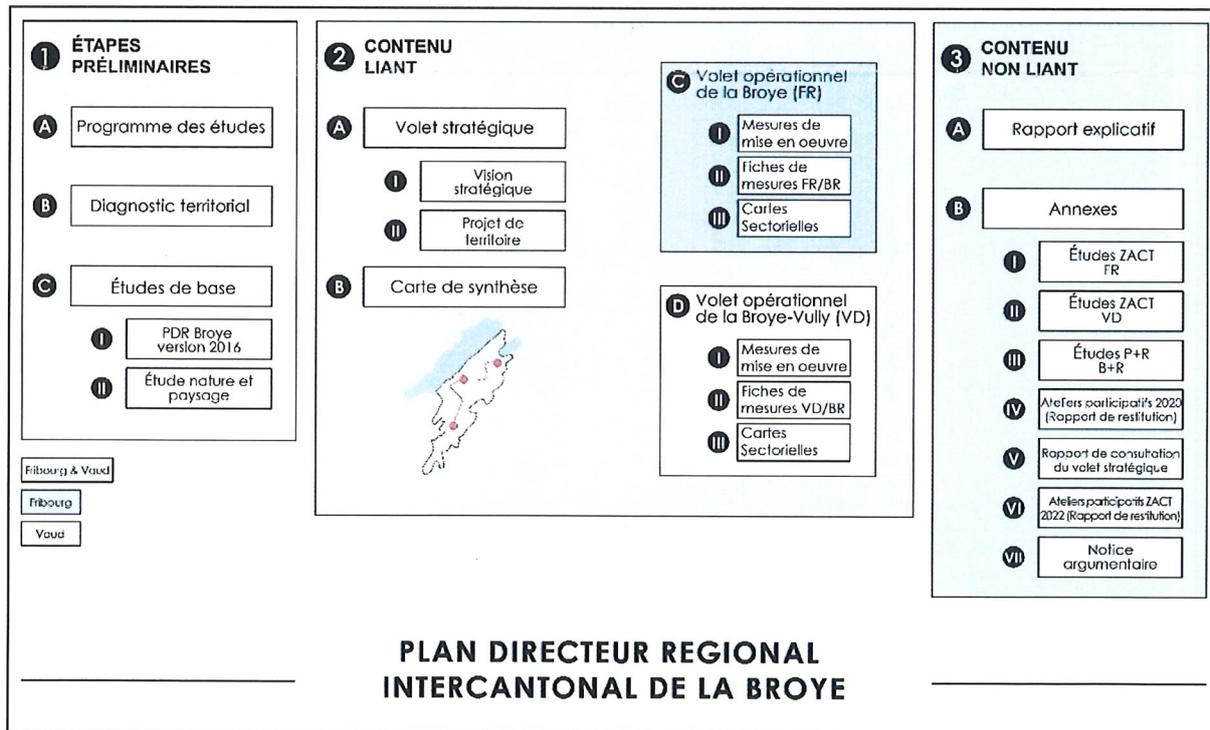
FORMULAIRE

à retourner, en format Word, **jusqu'au 31 octobre 2022** à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité Champtauroz

Personne de contact Lionel Imhof, municipal
(nom et courriel) Lionel.imhof@gmail.com

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

--	--

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ?

Oui

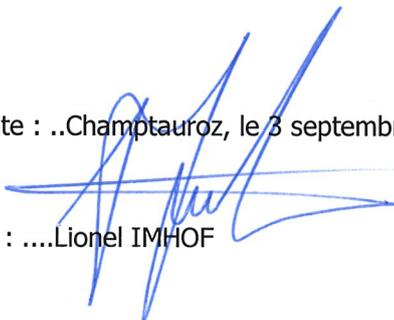
Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date : ..Champtauraz, le 3 septembre 2022.

Signature :Lionel IMHOF



PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

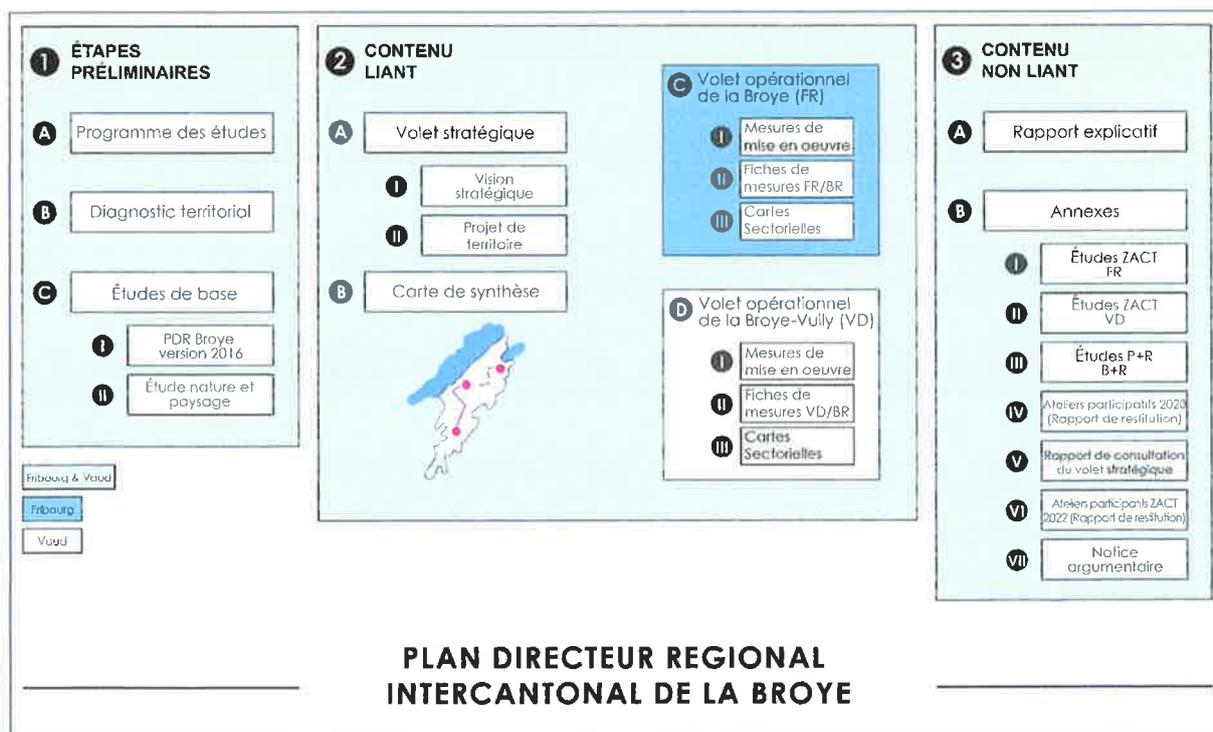
FORMULAIRE

à retourner, en format **Word**, **jusqu'au 31 octobre 2022** à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : **COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne**

Commune ou entité Commune de Chevroux

Personne de contact Le Syndic, Charles-Edouard Bonny
(nom et courriel) charles-edouard.bonny@chevroux.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque
CV_1-en long Vernex	216, cette parcelle est construite, travaux terminés en octobre 2022

CV_2-La Grève	387, passer cette parcelle en zone mobilisable, manque dans le tableau les 4'000 m² mobilisable.

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ?

Oui Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque
		Constatation Pour rappel, le port de Chevroux est le port le plus grand d'Europe en en douce avec ses 1030 places d'amarrage. Nous constatons qu'il est peu mis en valeur dans les rapports de la COREB et qu'il est impératif de pouvoir développer une industrie navale, ainsi que le développement artisanal d'ateliers techniques liés à la navigation.

Lieu et date : Chevroux, le 19.10.2022

Signature : 



PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

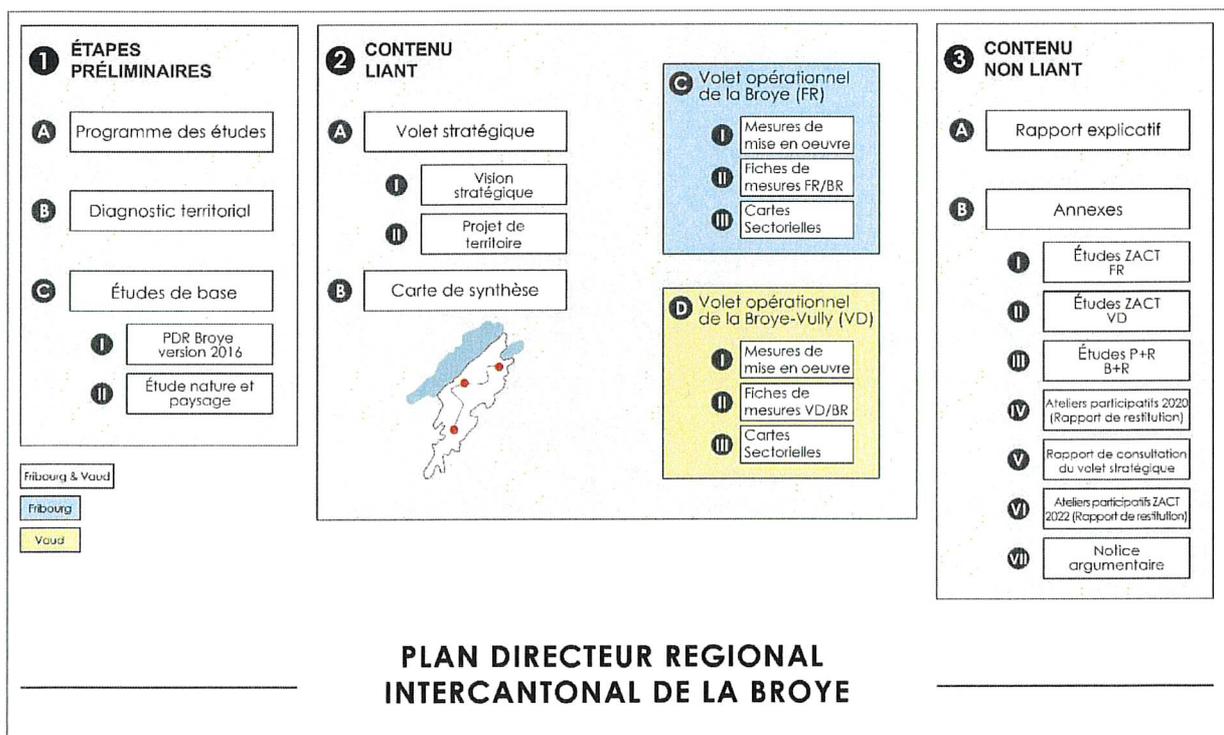
Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité Corcelles-près-Payerne
 Personne de contact Daniel Givel, municipal
 (nom et courriel) dgivel@corcelles.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

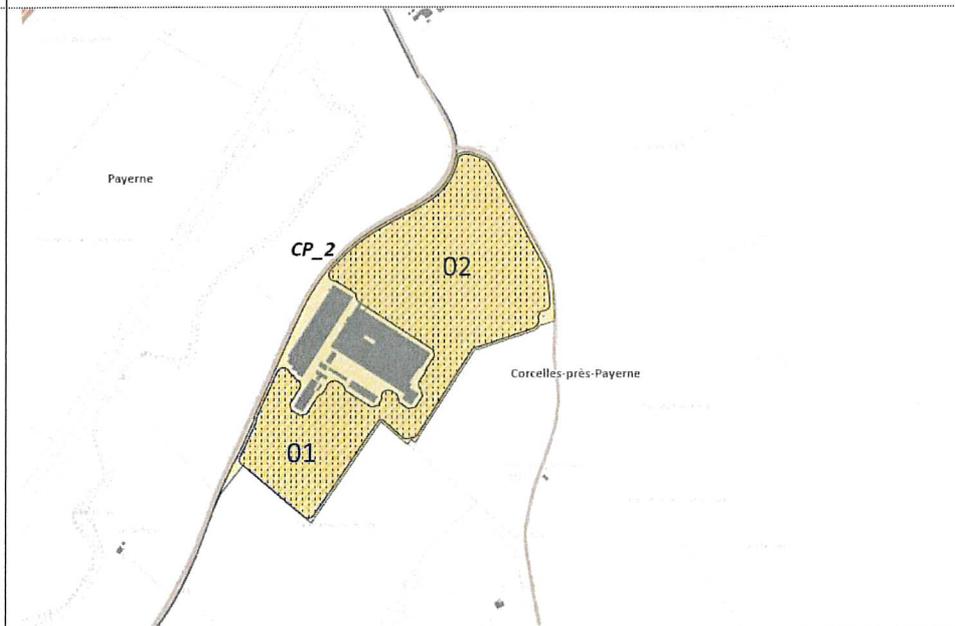
Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque
01	INFORMATION : Zone d'activités « Morandi ». Sur la partie sud-ouest de la parcelle (34'495 m ²), l'entreprise HG Commerciale projette la construction d'une halle de production liée au bois. Dans ce même secteur, il reste une parcelle de 11'784 m ² qui est prévue pour une extension future de l'entreprise Gasser Ceramic.
02	Sur la partie nord-est, l'entreprise Sugyp construit (travaux en cours) un complexe lié aux feux d'artifice sur 6'430 m ² . Sur le solde restant dans ce dernier secteur (64'027 m ²), l'entreprise Lidl vient d'acquérir la parcelle pour y implanter un centre de distribution pour produits frais.



2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque
CP_1 en page 54	Les parcelles 1191-1196 ont fait l'objet d'une amélioration foncière. Le nouveau fractionnement fait état de 5 parcelles constructibles, dont 2 qui bénéficient déjà d'un permis de construire. Les parcelles n°2691 et 3612 sont occupées par des bâtiments. Les parcelles n°3610-3611 bénéficient d'un permis de construire. La moitié de la parcelle n°1182 peut être mobilisable. Les parcelles n°2894-3074 sont exemptes de constructions fixes mais sont occupées par des caravanes de forains.
CP_2 en page 55	A terme, cette zone va accueillir env. 200 places de travail, dont 140 sur les nouveaux projets. La gare ferroviaire de Corcelles-Nord se situe à environ 1'700 mètres. Dès lors, est-il pertinent que cette zone soit desservie en transports publics, par exemple par une ligne de bus ?
CP_3 en page 56	Il s'agit du lieu-dit « En Rombosson » et non « Freybonnaz »
CP_4 en page 56	Il s'agit du lieu-dit « Les Répies » et non « En Rombosson »

3 Eléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque
3B	Annexe G	Dans le secteur CP_1, une mise à jour du cadastre serait nécessaire au vu des nouvelles constructions qui ont été réalisées depuis et celles en cours de construction.

		Dans le secteur CP_1, il reste uniquement 3 parcelles exemptes de permis de construire délivrés (1192-1194-1196)
		Dans le CP_2, des projets sont en cours sur toutes les parcelles, excepté sur la parcelle 3649 (11'784 m ²) qui est prévue pour une extension future de l'entreprise Gasser Ceramic.

Lieu et date : *Corcelles, le 24.10.22*

Signature : 

COREB	
Reçu le	18.10.2022
Dossier n°	16.1.15
Copie interne	
Copie à	

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

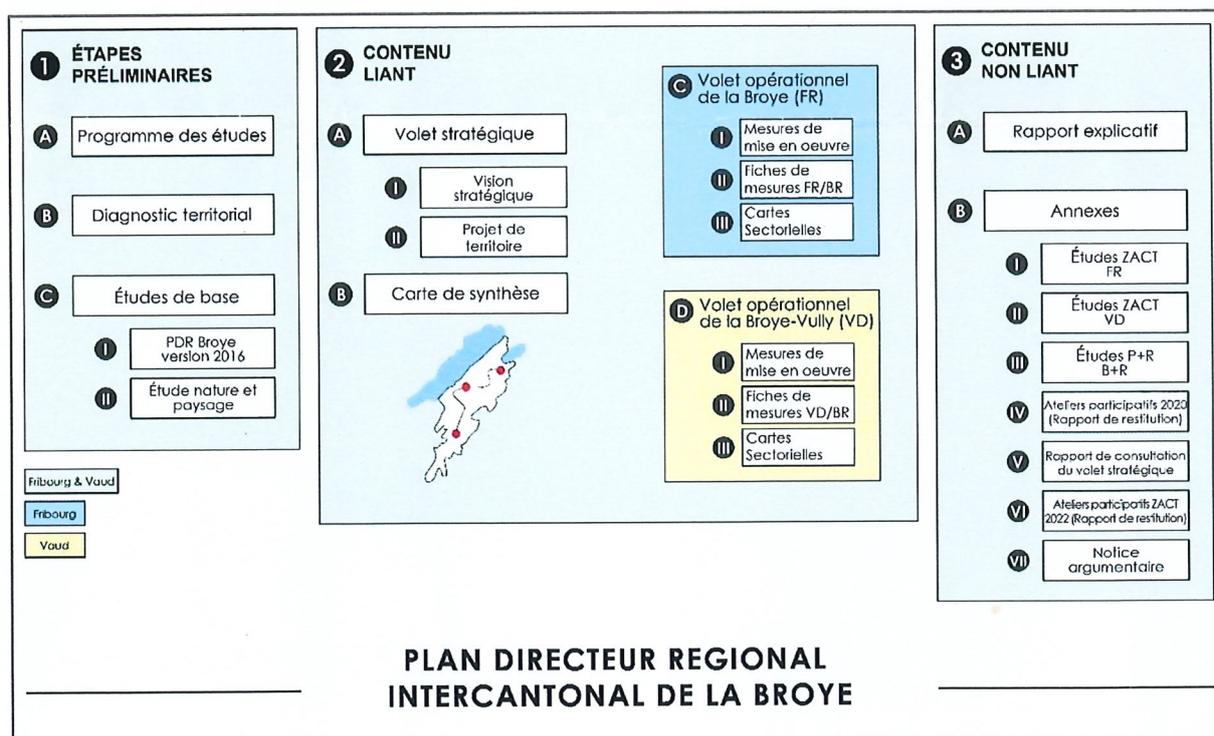
Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité Curtilles
 Personne de contact M. Willy Chuard, Syndic
 (nom et courriel) willy.chuard@curtilles.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date : .Curtilles, le 13.09.2022.....

Signature :



Henri Kpau

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

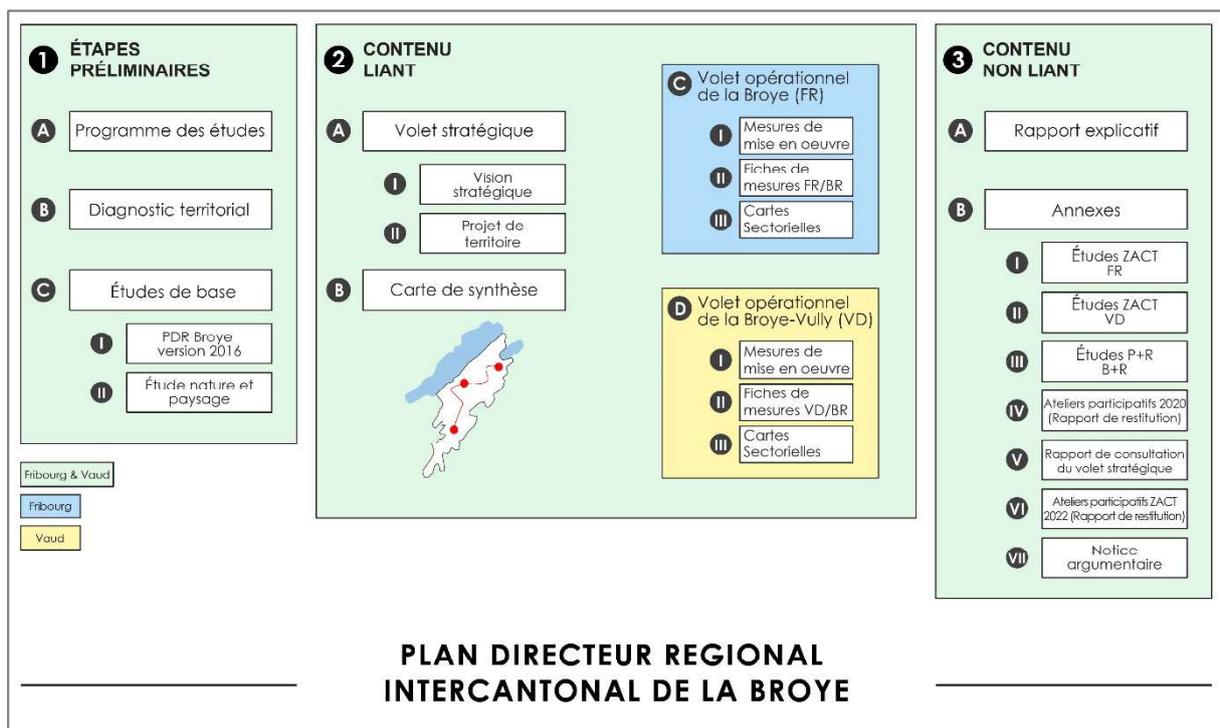
Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité Dompierre VD
 Personne de contact Blaise Morand
 (nom et courriel) blaise.morand@dompierre-vd.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ? Oui
 Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

Dans le document « 3B_Annexe II_Etudes zones d'activités VD_Annexes », page 23, une erreur a été commise. Dompierre VD est desservi par 2 lignes de TP (CarPostal et TPF)

Commune : Dompierre	Desserte TP : nul	Règlement communal : Industrielle et artisanale	Destination : Industrielle et artisanale
Nom : Les Eterpis	Traversée de localité : Non	Utilisation : Industrielle et artisanale	
N° : DP_1			

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date : Dompierre, le 13 octobre 2022

Signature : 

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

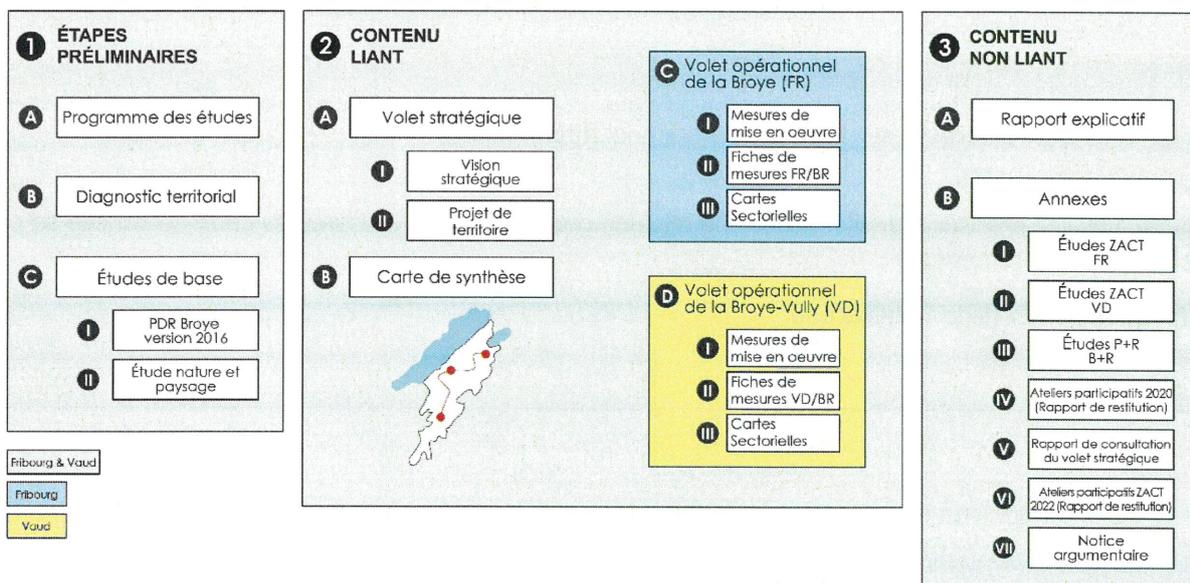
à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité Commune de 1543 Grandcour

Personne de contact Sumi Alain

(nom et courriel) als@grandcour.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

.....

.....

.....

.....

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ? Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque
.....
.....
.....

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ? Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque
.....
.....
.....

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ? Oui

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque
2D III_B_ZACT VD et Fiches GDC (voir annexe p.4)	J'ai signalé le 18 mars 2022 que la carte pour Grandcour ne correspondait pas au projet de PACom déjà déposé au Canton et on m'a répondu que l'on ne parlait pas de cela. Du coup la parcelle 294 (6026 m ² , juste en dessous de

	GR_1) prévue en zone d'activités économiques 15LAT (ACA) a disparu... Dans un précédent sondage, nous avons fait la remarque qu'il était important de prévoir dans nos petites communes une zone pour l'agrandissement de nos entreprises locales, ce qui explique notre projet de prévoir une parcelle «de réserve».

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ? Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date : Grandcour, le 18 octobre 2022.

Signature :





Grandcour : GR_1 - Es Tortereyres / GR_2 - Sus la Côte



Utilisation du sol (T1)

Local

-  Bâti
-  Mobilisable

Mesures envisagées (T2)

-  Dézoning

DESCRIPTION

Secteur dont les surfaces bâties sont utilisées
Parcelle mobilisable hors zone de desserte TP et pas de demande : dézoning

DESTINATION

GR_1 : Industrielle et artisanale
GR_2 : Industrielle, artisanale et tertiaire

UTILISATION DU SOL T2

Surface totale en zone : 12124 m²
Surface bâtie : 12124 m²

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

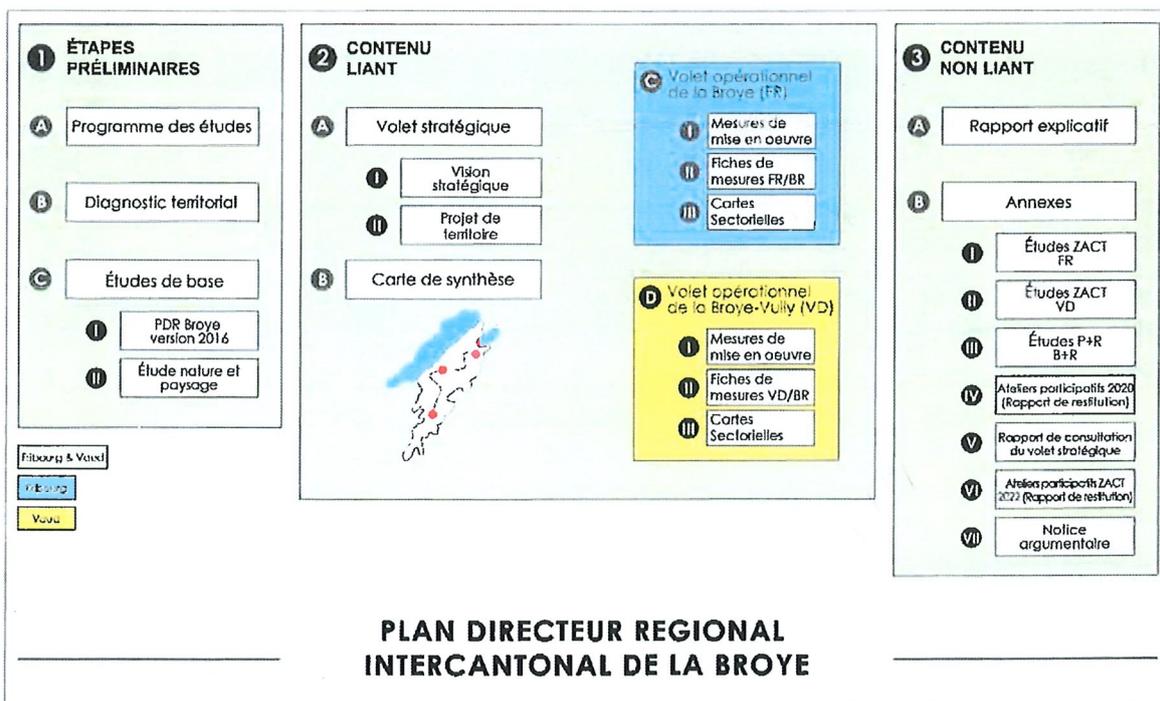
Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité 1525 HENNIEZ
 Personne de contact M. YANNICK ESCHER
 (nom et courriel) yannick.escher @ commune-henniez . ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date : HENNIEZ, le 04/10/2022

Signature :



MUNICIPALITÉ DE D'HENNIEZ
LIBERTÉ ET PATRIE

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

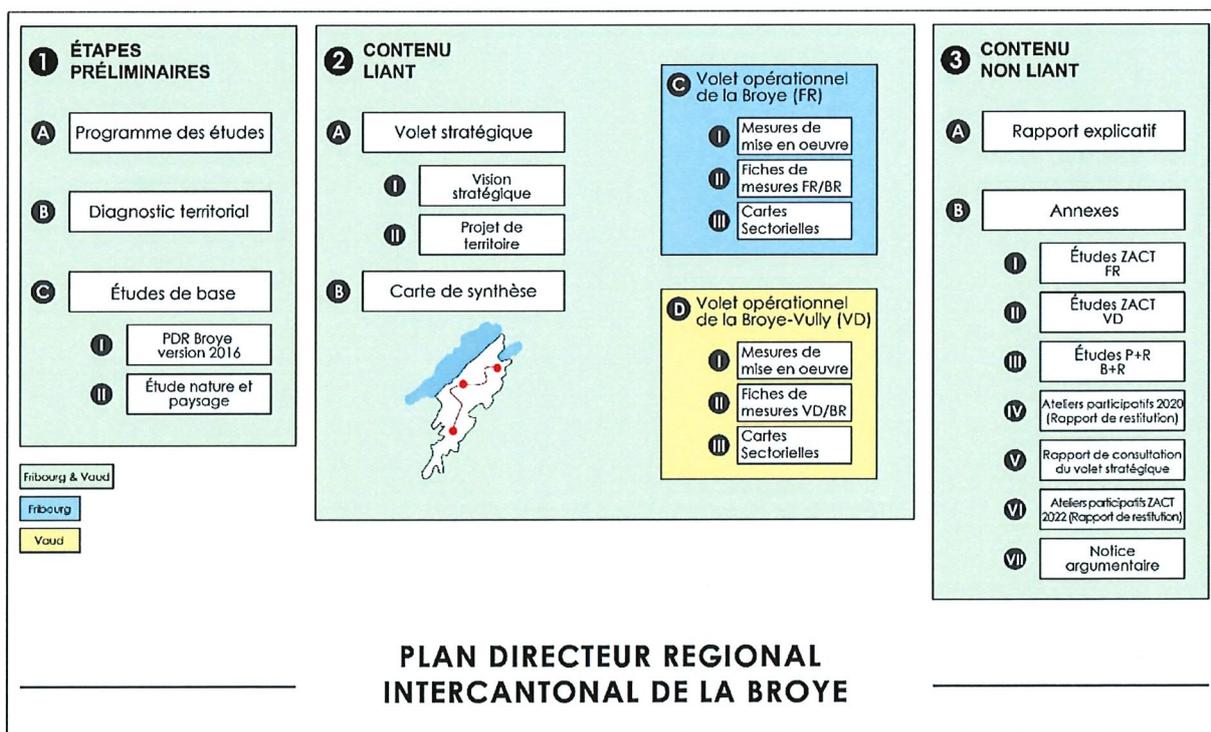
Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

à retourner, en format Word, **jusqu'au 31 octobre 2022** à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité AISTBV / pour les communes de Valbroye et Lucens
 Personne de contact Philippe Pahud
 (nom et courriel) philippe.pahud@aistbv.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

D'une manière générale, un tel outil dans sa mise en œuvre et jusqu'à son approbation définitive n'est pas compatible (lourdeur du système administratif), au vu du développement et des enjeux économiques réels du moment pour des communes centre régional et local.

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque
-	Le nom de la commune de Valbroye n'est pas centré sur la localité de Granges-près-Marnand (centre local).
-	La carte, en un coup d'œil , doit faire ressortir un centre cantonal, régional d'un centre local.
-	Etendre le périmètre d'étude d'amélioration de la desserte en transports publics en direction des limites administratives du district, notamment de Estavayer, direction Les Combremonts direction Yvonand, Les Combremonts direction Granges, Lucens, Moudon et Corcelles. Remarque générale : Le réseau, en transversal, doit être amélioré afin de permettre une meilleure distribution sur la ligne de la Broye, au vu du développement démographique qui, inévitablement, augmente aussi dans nos localités, permettant ainsi une remise en valeur du patrimoine existant, futur développement dans ces prochaines années...

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque
2C III_D_Réseau régional TP.pdf	La gare de Lucens est une gare de croisement des trains pour la ligne de la Broye Payerne/Lausanne. Donc, depuis Romont, Prévonnoloup via Lucens, n'est-elle pas une ligne secondaire de rabattement à même que pour le réseau cyclable régional.
2D III_B_ZACT VD et Fiches.pdf	Conscient des critères émis par le Canton, d'une manière générale, la notion de mobilisable n'est pas l'état réel de l'activité en place et de son économie liée.
Lucens	A toute fin, reprendre le fichier xls déjà transmis, pour adaptation selon les remarques émises à l'ensemble des parcelles, avec orthophoto et commentaires.
Lucens : LU_6 - A l'Islaz	Parcelle 789 : Permis délivré par la municipalité en 2022 (CAMAC 214455)
Valbroye	A toute fin, reprendre le fichier xls déjà transmis, pour adaptation selon les remarques émises à l'ensemble des parcelles, avec orthophoto et commentaires.
Valbroye : VA_1 Les Loveresses / VA_2 Le Canard	Parcelle 8092 : Permis délivré par la municipalité en 2022 (CAMAC 2212335)

3 Eléments non liants

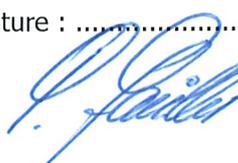
Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date : Lucens, le 31.10.2022

Signature :




S. Leresche

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

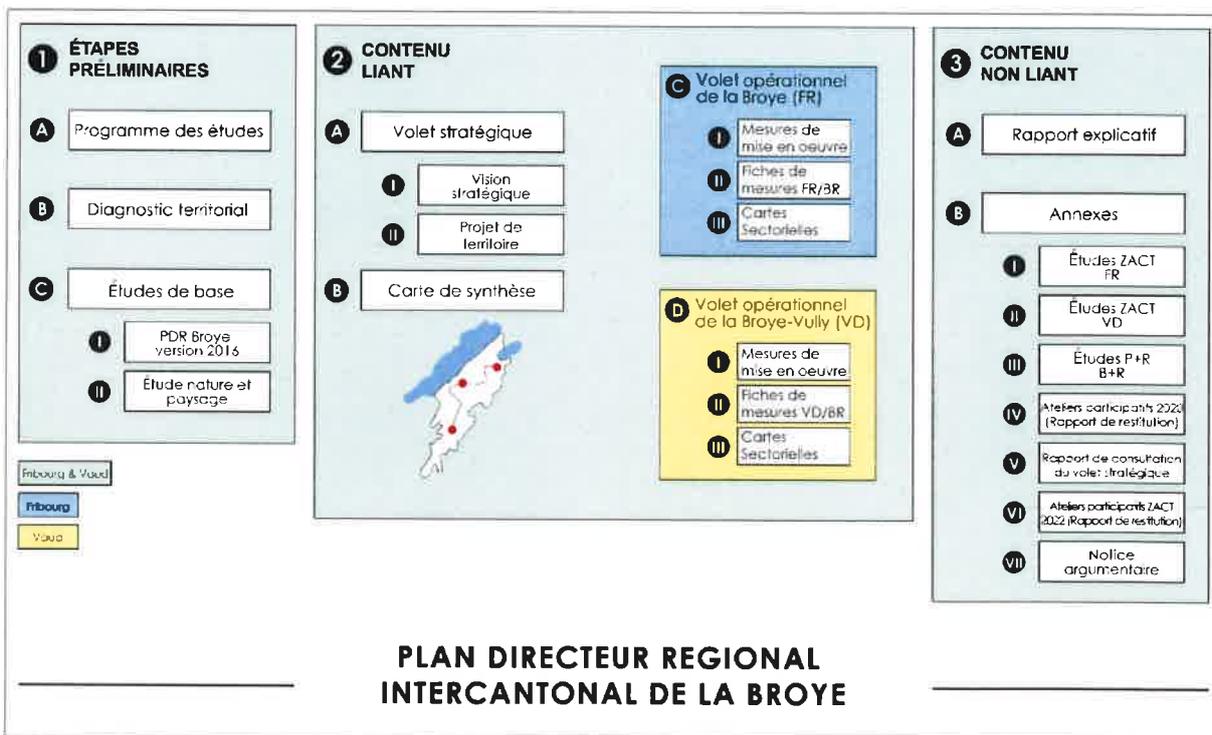
Commune ou entité

Personne de contact

(nom et courriel)

Missy

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date :

Misy, le 31.10.2022

Signature :

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

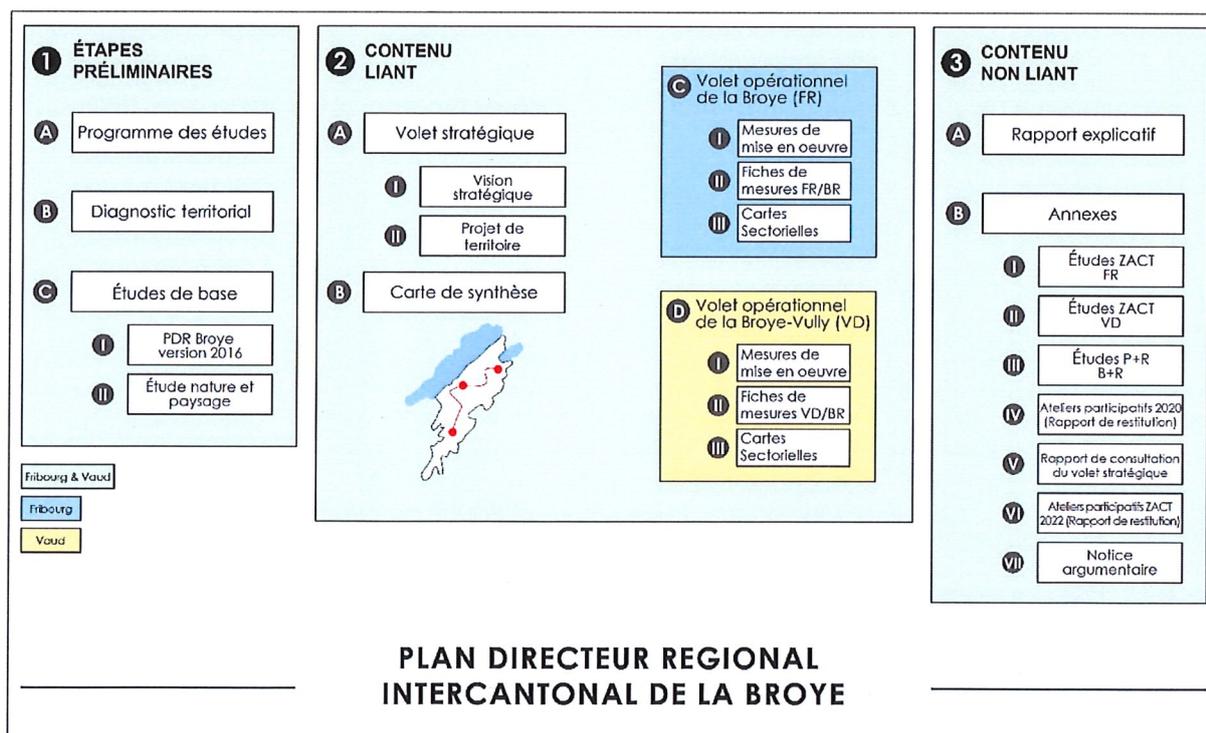
FORMULAIRE

à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité Moudon

Personne de contact Carole PICO Syndique : c.pico@moudon.ch
(nom et courriel) Alain MATHYS Technicien communal : a.mathys@moudon.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ?

Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ?

Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

3 Eléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque
		Se focalisant seulement sur Moudon, rien à signaler

Lieu et date : *Moudon, 31.10.22*

Signature :

Au nom de la Municipalité
 Le syndique Le secrétaire



 C. PICO A. IMERI

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

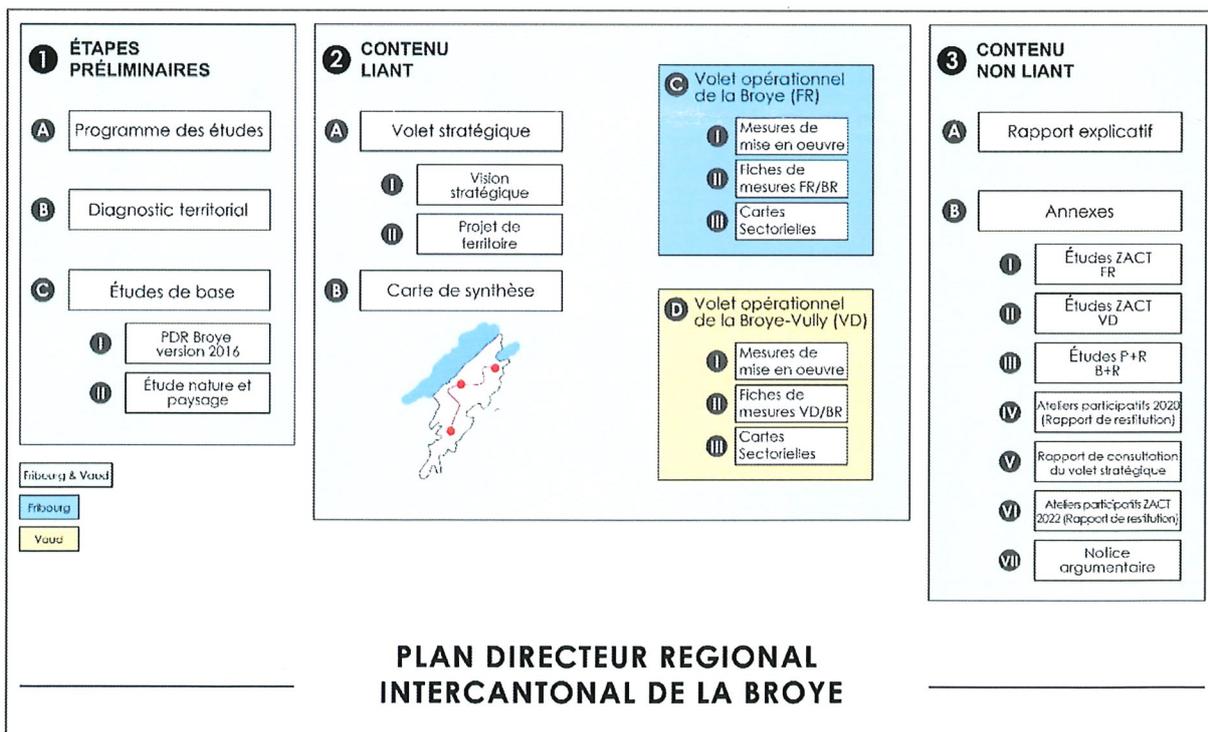
à retourner, en format Word, **jusqu'au 31 octobre 2022** à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité

Personne de contact
(nom et courriel)

Trey
Aurore Pfister - Estappey, syndic@treys.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui
Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date : Trey, le 11.10.22

Signature :



De: Commune de Treytorrens <treytorrens@bluewin.ch>
Envoyé: mardi, 25 octobre 2022 13:45
À: Belchior Raquel
Objet: Re: Plan directeur régional de la Broye

Madame,

Selon votre demande ci-dessous, nous vous informons que la commune de Treytorrens n'a pas de remarques particulières à formuler concernant le Plan directeur régional de la Broye ci-joint.

En vous souhaitant bonne réception de notre courriel, nous vous présentons, Madame, nos meilleures salutations.

Stéphanie Aebischer
Greffe Municipale
Préposée au contrôle des habitants
treytorrens@bluewin.ch • admin@treytorrens.ch
Bureau ouvert le mardi matin de 10h00 à 12h00

Administration communale de Treytorrens
Chemin des Ecoilers 1 • 1538 Treytorrens
Tel. / Fax +41 26 666 01 13 • www.treytorrens.ch



Pensez à l'environnement avant d'imprimer cet email

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

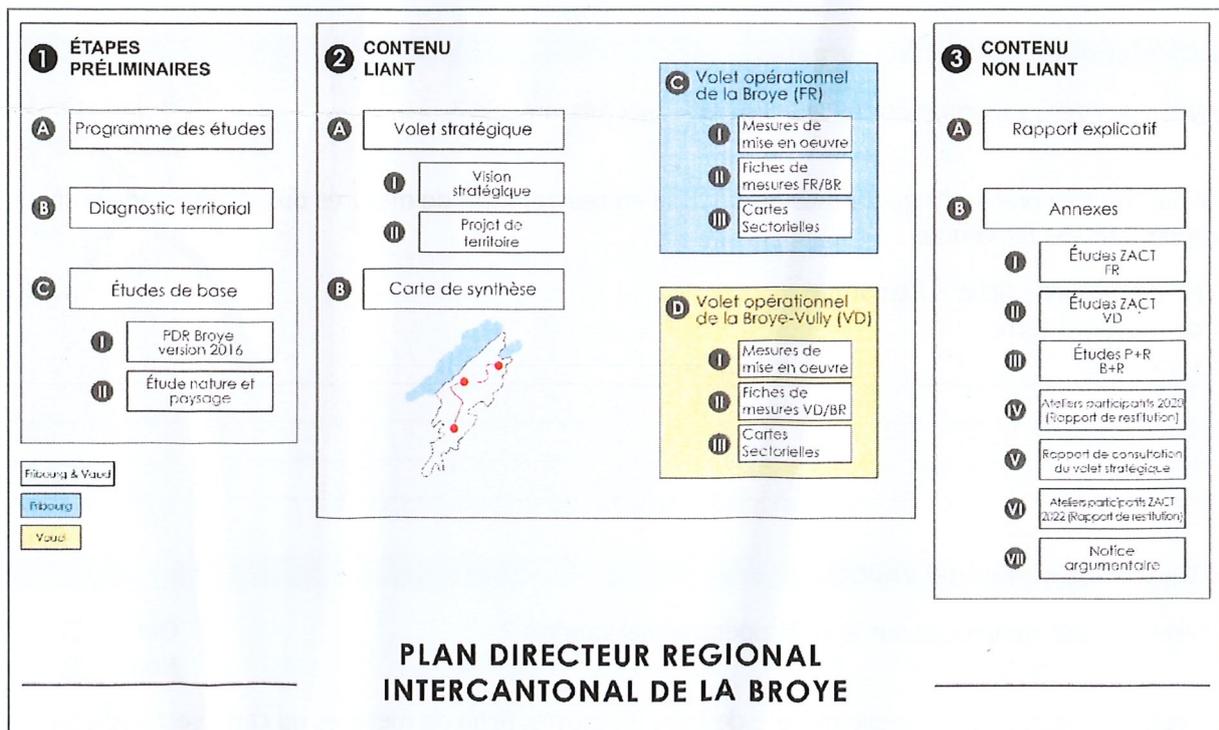
Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

FORMULAIRE

à retourner, en format Word, jusqu'au 31 octobre 2022 à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne

Commune ou entité Villars-le-Comte
Personne de contact Gabriel Pidoux
 (nom et courriel) commune@villars-le-comte.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez joindre un **extrait de carte** afin de pouvoir facilement localiser vos remarques. Merci de les numéroter sur l'extrait et d'inscrire le numéro ci-dessous :

N°extrait	Remarque

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque



3 Éléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque

Lieu et date : Villars-le-comte le 27 octobre 2022

Signature :

De : Max Blaser <syndic@villarzel.ch>
Envoyé : lundi, 21 novembre 2022 11:19
À : Losey Christel <Christel.LoseyMosimann@coreb.ch>
Objet : AU sujet du PDR

Bonjour Christelle,

Je profite de ce que la consultation du PDR ait été prolongée pour une commune jusqu'à fin novembre pour ajouter aussi un commentaire à ce sujet.

J'aimerais que, pour ce qui concerne la mobilité, figure dans la documentation, d'une manière ou d'une autre, le fait que Sédeilles, commune de Villarzel, possède une interface de transport d'importance cantonale. J'avais déjà communiqué cela mais apparemment ce n'est pas trop important. Cette interface devrait être terminée d'ici fin 2024...

Amicalement

Commune de Villarzel
Max Blaser
Syndic
Rte de Romont 9
CH-1555 VILLARZEL

PLAN DIRECTEUR REGIONAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

Consultation auprès des communes de l'avant-projet du PDR de la Broye mis à l'examen préalable

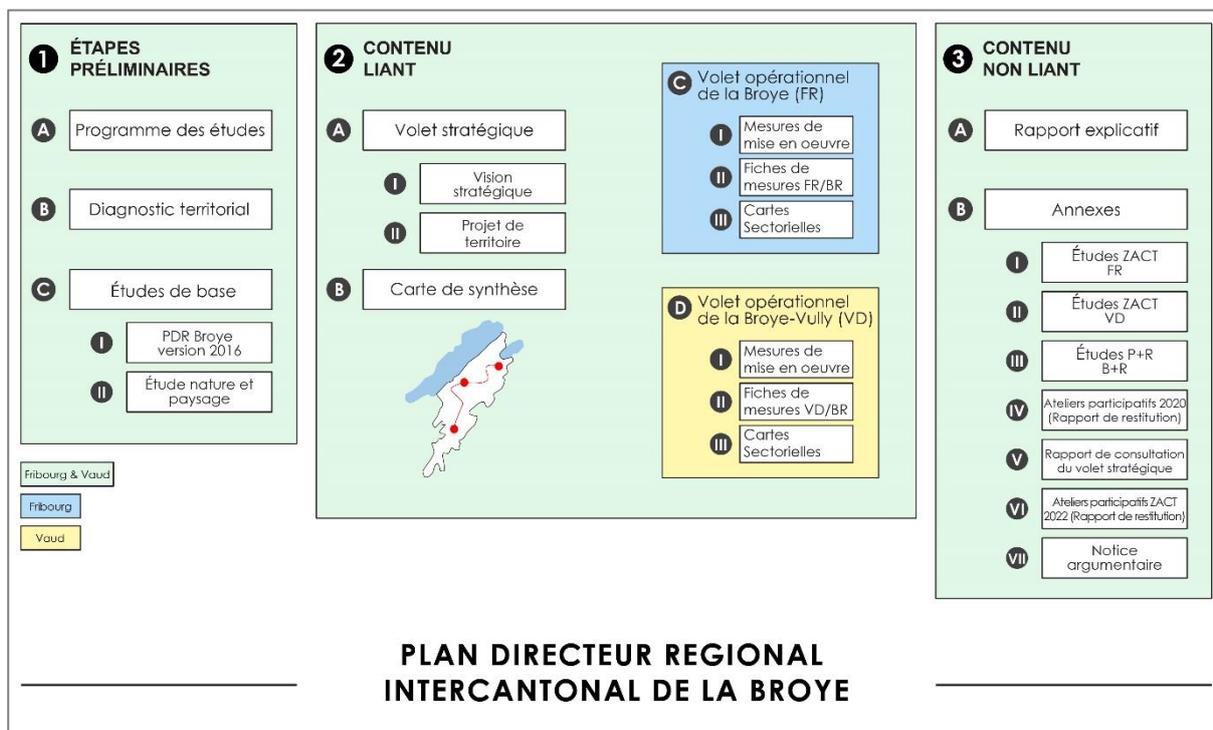
FORMULAIRE

à retourner, en format Word, **jusqu'au 31 octobre 2022** à l'adresse : info@coreb.ch ou par courrier postal à : **COREB, Rue de Savoie 1, CP 84, 1530 Payerne**

Commune ou entité Commune de Vully-les-Lacs

Personne de contact Verdon Michel – François Haenni
(nom et courriel) m.verdon@vully-les-lacs.ch

STRUCTURE DU PDR BROYE



Remarques générales

Avez-vous des remarques générales sur le projet du PDR de la Broye ?

Oui

Non

Si oui, veuillez noter vos remarques :

.....

.....

.....

2B Carte de synthèse

Avez-vous des remarques sur la carte de synthèse du PDR de la Broye ? Oui
Non

2C Volet opérationnel fribourgeois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel fribourgeois ? Oui
Non

2D Volet opérationnel vaudois

Avez-vous des remarques sur le volet opérationnel vaudois ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser à quelle mesure de mise en œuvre, fiche de mesures ou carte sectorielle se rapportent vos remarques :

N° de mesure / fiche de mesure / carte sectorielle	Remarque
V4 – Actualisation du PDI Rives Lac de Morat	Demande de tenir compte du processus initié consistant à établir un Plan Directeur Intercommunal selon courrier des conseillères d'état concernée (DGE & DGTL). Détails donné lors de la séance du 18 novembre 2022 avec Mesdames Losey-Mosimann et Kittel Dorianne
B5- Développement et cohérence du réseau cyclable	La commune de VLL insiste sur l'importance qu'il y a à développer le réseau sur le territoire très étendu de la commune, ce aussi bien pour faciliter la mobilité liée à l'activité professionnelle, mais bien entendu celle liée à l'activité de loisirs, l'attrait de la zone « Vully – entre deux lacs » étant particulièrement important.

3 Eléments non liants

Avez-vous des remarques sur les éléments non liants du PDR de la Broye ? Oui
Non

Si oui, veuillez préciser le document (rapport explicatif, annexes) ainsi que le chapitre afin de pouvoir faciliter le traitement de vos remarques. :

Document	Chapitre	Remarque
	Zones sportives	Demande de la commune de VLL de faire figurer « au bon endroit » le fait que suite au développement de la zone scolaire et sportive, elle fait face à un sous dimensionnement important de zone sportive.

Lieu et date :

Signature :

Michel Verdon
François Henni
Doriane Kittel
Christel Losey

SÉANCE AVEC LA COMMUNE DE VULLY-LES-LACS 17.11.2022 7H

Tourisme

- Masterplan pour revoir toute le parking et le camping suite à la modification de l'embouchure de la Broye

Mobilité

- Relier St-Aubin / Sugiez
- On entend le besoin de desservir les communes voisines
- Volonté des TPF de revoir tous les horaires pour ensuite voir les horaires de bus puis ensuite comment en complète
- Stratégie vélo cantonal au Grand Conseil sur lequel on va pouvoir

Economie

-

Rives des Lacs

2 séances avec Mme Métraux et Mme Luisier (DGTL, GDE)

- Plan intercommunal Faoug, Avenches, VIL -> échéance contractuelle du camping, DGE
contrainte couloir à faune et prendre en compte
- Base légale = PDRives Morat 1982

30 mars 2022 : soutien à la démarche du Vully-les-Lacs ; pour palier au Plan directeur intercommunal pourra développer une vision directrice

1. Élaboration d'un cahier des charges par les Communes
2. Élaboration PDi par les communes avec accompagnement des Services du Canton
3. Mise en consultation publique

Revoir mise à jour PDRives 1982

Problématique : chalets, stationnements, place d'amarrage. Garantir tout l'existant

⇒ **Revoir la V3 et la V4**

Infrastructures publiques

Mentionner le sousdimensionnement des IP Vully-les-Lacs et le besoin ????