

Journal : La Liberté

Date : 13 mai 2025

La future infrastructure des CFF est prévue en face de la zone industrielle de Sévaz. Mise en service en 2033

## Site du centre logistique choisi

« DELPHINE FRANCEY

**Projet ferroviaire** » Evoqué depuis de nombreuses années, le projet des CFF de réaliser un centre logistique à proximité de la zone industrielle de La Guérite, à Sévaz, refait surface sur la place publique. Son emplacement définitif a été choisi, rapporte Claude Rüttimann, syndic de Sévaz, qui a annoncé la nouvelle récemment, lors de la dernière assemblée communale.

Contacté, le service de presse des CFF confirme l'information. Le futur centre, qui est en phase d'avant-projet, sera construit à cheval sur les communes de Sévaz, Estavayer et Les Montets. Il sera situé en parallèle de la ligne ferroviaire, face au centre logistique de Lid1. Il s'étendra entre le chemin agricole et la route de Frasses, à proximité du secteur stratégique cantonal Rose de la Broye.

Ce secteur, rappelés-le, est dédié prioritairement à des activités à forte valeur ajoutée. Mais il peut aussi accueillir des activités logistiques en raison de la proximité avec le futur pôle ferroviaire, indiquait l'Etat fribourgeois dans son rapport sur les modifications du plan directeur cantonal.

Les CFF précisent que le site retenu couvre une superficie d'environ 50 000 m<sup>2</sup>. Les terrains appartiennent à une dizaine de propriétaires ou communautés de propriétaires, qui incluent des privés et des communes. «Des discussions ont déjà été entamées avec les propriétaires concernés en 2024 et ces échanges se poursuivront jusqu'à la mise à l'enquête du projet», assure Frédéric Revaz, porte-parole des CFF.

### Zone agricole

La réalisation du centre logistique impliquera un changement d'affectation de zone car le site est actuellement en zone agricole. «Les autorités communales détermineront le type d'affectation. Les acquisitions de terres agricoles seront indemnisées conformément aux directives fédérales», explique le porte-parole.

A ce stade, la mise en service est prévue pour 2033. Les coûts d'investissement sont estimés à plus de 73 millions de francs. «mais ce chiffre peut encore évoluer en fonction du développement du projet», avertit-il en



La nouvelle installation permettra notamment de libérer la gare d'Estavayer-le-Lac de ses voies de marchandises. Alain Wicht-archives

**73**

En millions de francs, le coût estimatif de la réalisation du centre logistique ferroviaire

poursuivant: «Le choix de l'emplacement a été déterminé par une analyse multicritère prenant en compte l'accessibilité routière, la possibilité de centraliser le trafic de fret (de marchandises, ndlr) des zones environnantes et l'impact sur les nuisances. Cet emplacement a été convenu avec les autorités locales et approuvé au niveau fédéral dans le cadre du Plan sectoriel des transports.»

Ce projet s'inscrit dans le programme de développement stratégique nommé PRODES des CFF, qui vise à améliorer et à développer l'infrastructure ferroviaire en Suisse. La fiche du Plan sectoriel des transports consacrée au dossier broyard rappelle les besoins de créer un nouveau centre logistique.

Elle indique qu'actuellement le trafic de marchandises dans la Broye est assuré à plusieurs

endroits. Ces lieux décentralisés ne permettent pas une exploitation économique à long terme en raison du développement des agglomérations ainsi que de l'augmentation du volume de trafic régional de voyageurs. Le but principal de cette nouvelle installation est d'améliorer l'attractivité et la compétitivité du trafic de marchandises dans la région.

### Gare de formation

La future infrastructure sera une gare de formation des trains avec débard. C'est-à-dire qu'elle se chargera de réceptionner ou de former les trains en provenance ou à destination des gares de triage pour le transfert vers d'autres gares de réception ou pour la desserte des installations de transbordement. Elle disposera de voies et de places de chargement.

Le projet prévoit trois voies de 400 m pour des trains, quatre voies de 200 m pour le trafic de marchandises, deux voies d'environ 550 m pour le trafic saisonnier et le garage des machines de chantier ainsi qu'une voie de débard de 200 m (installation de chargement).

Le centre logistique sera proche de l'accès de l'autoroute. «Il sera idéalement situé pour offrir une plate-forme de transbordement rail-route performante et pour centraliser le trafic de fret de la région», considèrent les CFF.

### Une étude d'impact

La nouvelle infrastructure remplira d'autres fonctions. Elle libérera la gare d'Estavayer-le-Lac de ses voies de marchandises et réduira ainsi ses problèmes de capacité. Elle rationalisera le chargement et le

trafic des betteraves en direction de la sucrerie d'Aarberg (BE), elle créera des surfaces de garage pour le service de maintenance de l'infrastructure CFF et enfin elle permettra le croisement des trains afin de renforcer la robustesse de l'horaire sur la ligne Yverdon-les-Bains/Fribourg», indique le porte-parole.

Quels seront les impacts du bruit pour les villages de Sévaz? «Une étude d'impact environnemental sera réalisée pour identifier et atténuer les nuisances potentielles. Si des impacts nécessitant des mesures sont identifiés, celles-ci seront mises en œuvre selon les normes en vigueur», affirme Frédéric Revaz. Le projet, qui vise également à optimiser l'exploitation du réseau, pourrait créer des emplois. «Mais le nombre exact n'est pas encore déterminé.» »



**«Le choix de l'emplacement a été déterminé par une analyse multicritère»**

Frédéric Revaz